

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

вул. Шовкуненка 5

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	40 162,32	14 222,70
2	Технічне обслуговування ліфтів	11 040,32	12 250,28
3	Обслуговування систем диспетчерізації	3 205,88	2 296,41
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	1 666,04	0,00
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріплений в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	24 760,80	0,00
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	0,00	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	53 507,60	56 616,44
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	19 549,34	17 782,93
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	7 552,04	0,00
12	Дератизація	6,00	5,51
13	Дезінсекція	0,00	0,00
14	Освітлення місць загального користування	6 012,16	15 089,31
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	8 022,24	19 226,42
16	Винагорода управителю	7 511,48	7 464,08
	Всього витрат	182 996,22	144 954,08
	ПДВ:	36 599,24	28 990,82
	Всього з ПДВ	219 595,46	173 944,90

